

Liite 1 Vertailutaulukko
10733/2025 Aikuisten erityisen vaativan ympärivuorokautisen palveluasumisen hankinta
Vammaisten asumispalvelut 2024–2028 -yhteishankinnan sisäisen kilpailutuksen tarjousvertailun yhteenveto
Pirkanmaan hyvinvointialue

Osa-alue 1: Erityisen vaativa ympärivuorokautinen palveluasuminen Pirkanmaan hyvinvointialueen alueella (palveluluokat 1, 2, 3, ja 4)

Hintavertailu

				Olemassa oleva palveluyksikkö (kyllä/ei)	Arvioitu perustamis- ajankohta, jos perustettava	Vertailuhinta	Hintaleikkurin raja*: 5 223,15 euroa
Sijoitus vertailussa	Tarjoaja	Y-tunnus	Tarjottu palveluyksikkö				
1	Humana Uula Oy	1072328-8	Lamminpään koti	ei	9/2026	2 816,30 €	alittuu
2	Keski-Suomen Hoivataito Oy	2622517-9	Esperi Koti Uusi Kangasala	ei	4-8/2026	3 455,00 €	alittuu
3	Tukena Oy	2008528-3	Tukena Sointula	kyllä		3 689,00 €	alittuu
4	Hoivakymppi Oy	2079664-0	Onnikoti Uusi perustettava yksikkö	ei	9/2026	3 890,00 €	alittuu
5	Autismisäätiö sr	1569797-1	Lintuhytin ryhmäkoti	kyllä		3 976,90 €	alittuu
6	Validia Oy	1948154-5	Pikonlinnan Validia-talo	kyllä		4 131,00 €	alittuu
7	Rinnekodit Oy	2574952-8	Rinnekodit Tähtisumu	kyllä		4 287,46 €	alittuu
Ei sijoitusta	Poissuljettu tarjous	x	x	x	x	5 896,80 €	ylittyy

*Kaikkien osa-alueen tarjouspyynnön ehdot täyttävien tarjouksien vertailuhinnoista on laskettu keskiarvo, joka on kerrottu 1,3.

Hintaleikkurin käyttö perustuu tarjouspyynnössä ilmoitettuun toimintatapaan, jonka mukaan osa-alueen tarjouspyynnön ehdot täyttävien tarjouksien vertailuhintojen keskiarvoa vähintään 30 % korkeammat tarjoukset suljetaan hankintamenettelyn ulkopuolelle.

Osa-alue 2: Erityisen vaativa ympärivuorokautinen palveluasuminen muualla Suomessa (palveluluokat 1, 2, 3, ja 4)

Hintavertailu

Sijoitus vertailussa	Tarjoaja	Y-tunnus	Tarjottu palveluyksikkö	Olemassa oleva palveluyksikkö (kyllä/ei)	Arvioitu perustamis- ajankohta, jos perustettava	Vertailuhinta	Hintaleikkurin raja*: 5 106,21 euroa
1	Kuurojen Palvelusäätiö (Dövas Servicestiftelse) sr	0116651-2	Palvelukeskus Metsola	kyllä		2 700,00 €	alittuu
2	Humana Uula Oy	1072328-8	Kotimäen asumispalveluyksikkö	ei	09/2025	2 821,30 €	alittuu
3	Humana Uula Oy	1072328-8	Humana Uula	kyllä		2 821,30 €	alittuu
4	Pihlajalinna Erityisasumispalvelut Oy	2833691-3	Uniikki Lohja	kyllä		3 216,00 €	alittuu
5	Pihlajalinna Erityisasumispalvelut Oy	2833691-3	Uniikki Hämeenlinna	kyllä		3 216,00 €	alittuu
6	Pihlajalinna Erityisasumispalvelut Oy	2833691-3	Uniikki Riihimäki	kyllä		3 216,00 €	alittuu
7	Oljamikoti Oy	0865132-6	Esperi Koti Oljami	kyllä		3 455,00 €	alittuu
8	Oljamikoti Oy	0865132-6	Esperi Koti Savimäki	kyllä		3 455,00 €	alittuu
9	Tukena Oy	2008528-3	Tukena Tulppaanipolku	kyllä		3 689,00 €	alittuu
10	Tukena Oy	2008528-3	Tukena Pikkutulppaani	kyllä		3 689,00 €	alittuu
11	Riekkomäen Palvelu Oy	1823751-6	Onnikoti Riekkomäki	kyllä		3 890,00 €	alittuu
12	Mehiläinen Hoivapalvelut Oy	2099743-4	Onnikoti Polku	kyllä		3 890,00 €	alittuu
13	Ykkös- ja Onnikodit Oy	3210520-2	Onnikoti Jukola	kyllä		3 890,00 €	alittuu
14	Ykkös- ja Onnikodit Oy	3210520-2	Onnikoti Toukola	kyllä		3 890,00 €	alittuu
15	Validia Oy	1948154-5	Haapaniemen Validia-talo	kyllä		4 131,00 €	alittuu
16	Validia Oy	1948154-5	Yli-Maarian Validia-talo	kyllä		4 131,00 €	alittuu
17	Validia Oy	1948154-5	Launeen Validia-talo	kyllä		4 131,00 €	alittuu
18	Validia Oy	1948154-5	Paloharjun Validia-talo	kyllä		4 131,00 €	alittuu
19	Validia Oy	1948154-5	Kaarinan Validia-talo	kyllä		4 131,00 €	alittuu
20	Validia Oy	1948154-5	Lintukorven Validia-talo	kyllä		4 131,00 €	alittuu
21	Validia Oy	1948154-5	Perustettava yksikkö	ei	09/2026	4 131,00 €	alittuu
22	Rinnekodit Oy	2574952-8	Rinnekodit Teemunkoti	kyllä		4 287,46 €	alittuu
23	Rinnekodit Oy	2574952-8	Rinnekodit Saarni	kyllä		4 287,46 €	alittuu
24	Rinnekodit Oy	2574952-8	Rinnekodit Niittypelto	kyllä		4 287,46 €	alittuu
25	Rinnekodit Oy	2574952-8	Rinnekodit Kielomäki	kyllä		4 287,46 €	alittuu
26	Rinnekodit Oy	2574952-8	Rinnekodit Maurinkoti	kyllä		4 287,46 €	alittuu
27	Rinnekodit Oy	2574952-8	Rinnekodit Pajula	kyllä		4 287,46 €	alittuu
28	Autismisäätiö sr	1569797-1	Villa Niitty	kyllä		4 595,15 €	alittuu
29	Aspa Palvelut Oy	1998395-9	Aspa-koti Vallinoja	kyllä		4 896,00 €	alittuu

30	Aspa Palvelut Oy	1998395-9	Aspa-koti Villa Huvi	kyllä		4 896,00 €	alittuu
31	Aspa Palvelut Oy	1998395-9	Aspa-koti Lumme	kyllä		4 896,00 €	alittuu

*Kaikkien osa-alueen tarjouspyynnön ehdot täyttävien tarjouksien vertailuhinnoista on laskettu keskiarvo, joka on kerrottu 1,3.

Hintaleikkurin käyttö perustuu tarjouspyynnössä ilmoitettuun toimintatapaan, jonka mukaan osa-alueen tarjouspyynnön ehdot täyttävien tarjouksien vertailuhintojen keskiarvoa vähintään 30 % korkeammat tarjoukset suljetaan hankintamenettelyn ulkopuolelle.